**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

**ФОРМА 1**

Сведения о заявителе:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное и сокращенное наименование юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью Завод технологического оборудования «Минерал» (ООО ЗТО «Минерал») |
| Организационно - правовая форма юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью |
| Дата регистрации юридического лица | 01.10.2018 |
| Место регистрации юридического лица | 665452, Иркутская обл, Усолье-Сибирское г, Ремонтная ул, дом №1 |
| Место фактического нахождения | 665452, Иркутская обл, Усолье-Сибирское г, Ремонтная ул, дом №1 |
| Учредители юридического лица | 1. Болотин Михаил Леонидович:ИНН – 380116398686Размер доли в уставном капитале Общества составляет 40%
2. Прокопьев Евгений Сергеевич:ИНН – 380891236520Размер доли в уставном капитале Общества составляет 60%
 |
| Основные виды экономической деятельности юридического лица с указанием кодов по ОКВЭД | 28.92 Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства |
| Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующие 3 года | 2 чел. |
| Наличие и формы государственной поддержки |  |
| Сведения об успешно реализованных проектах за последние 10 лет |  |
| Сведения о применяемом налоговом режиме |  |
| ИНН юридического лица | 3851022582 |
| ОГРН юридического лица | 1183850031012 |
| КПП юридического лица | 385101001 |
| Контактное лицо юридического лица | Прокопьев Евгений Сергеевич |
| Телефон юридического лица | 89149318317 |
| Адрес электронной почты юридического лица | Prokopyeves@mail.ru |

Сведения об инвестиционном проекте:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование инвестиционного проекта  | Создание предприятия по производству машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства |
| 2 | Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по ОКВЭД | 28.92 Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства |
| 3 | Территория, на которой планируется реализация инвестиционного проекта | 665452, Иркутская обл, Усолье-Сибирское г, Ремонтная ул, дом №1 |
| 4 | Характеристика инвестиционного проекта (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное) | Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства |
| 5 | Цель инвестиционного проекта и его краткое описание, с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении | Создание предприятия по производству оборудования для добычи полезных ископаемых в городе Усолье-Сибирское |
| 6 | Сроки реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов: | 2018-2026 гг. |
| 6.1 | Прединвестиционные исследования, разработка проектной документации (бизнес-плана) | НИР, ОКР, бизнес-план |
| 6.2 | получение согласований и разрешительной документации | Не требуется |
| 6.3 | строительство объектов | Не требуется |
| 6.4 | закупка и поставка оборудования | 2019 г. |
| 6.5 | запуск проекта (ввод в эксплуатацию) | 2019 г. |
| 6.6 | выход на проектную мощность | 2019 г. |
| 7 | Степень проработанности инвестиционного проекта: | НИР, ОКР, бизнес-план |
| 7.1 | наличие финансовой модели | имеется |
| 7.2 | наличие права собственности (пользования) на земельный участок для реализации инвестиционного проекта, кадастровый номер земельного участка | Договор аренды нежилого помещения под размещение производственной базы г. Усолье-Сибирское, ул. Ремонтная,1 (от 08.10.2018 г. № 01/10/18) |
| 7.3 | наличие проектно-сметной документации | не требуется |
| 7.4 | наличие заключения государственной экспертизы | Не требуется |
| 7.5 | наличие разрешения на строительство объекта | Не требуется |
| 8 | Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей, в том числе: | 17,7 |
| 8.1 | объем планируемых капитальных вложений (без НДС) после получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, млн.рублей | 15 |
| 9 | Структура источников финансирования инвестиционного проекта (без НДС), %  | Собственные средства |  |
| Заемные средства | 100 (займ учредителей) |
| Иные средства |  |
| 10 | Структура инвестиционных затрат и степень их освоения (без НДС): | Стоимость, тыс. рублей | Доля вложенных средств от запланированного объема, % |
| 10.1 | капитальные затраты, в том числе: | 15 000 | 100 |
| 10.1.1 | разработка проектно-сметной документации | 250 | 2 |
| 10.1.2 | приобретение земельного участка | - | - |
| 10.1.3 | приобретение основных средств | 2 750 | 18 |
| 10.1.4 | строительно-монтажные работы | 6 200 | 41 |
| 10.1.5 | приобретение оборудования | 5 210 | 35 |
| 10.1.6 | прочие расходы в инвестиционной фазе (арендная плата за землю, заработная плата персонала, погашение кредита и т.д.) | 590 | 4 |
| 10.2 | инвестиции в оборотный капитал |  |  |
| 11 | Наименование объекта инфраструктуры, необходимого для реализации инвестиционного проекта (без НДС): | Стоимость(млн.руб.) | Потреб-ность (мощность, пропуская способность): | Наличие проектно-сметной документации, госэкспер-тизы или срок ее разработки  |
| 11.1 |  |  |  |  |
| 11.2 |  |  |  |  |
| 12 | Наличие обеспечения по инвестиционному проекту в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое) |  |
| 13 | Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития |  |
| 14 | Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта | Повышение занятости населения г. Усолье-Сибирское. Повышение промышленного потенциала моногорода Усолье-Сибирское. |
| 14.1 | чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей | 79,005 |
| 14.2 | простой срок окупаемости, лет | 6 лет |
| 14.3 | дисконтированный срок окупаемости, лет | 8 лет |
| 14.4 | внутренняя норма доходности (IRR), % | 54% |
| 14.5 | объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Иркутской области за год при выходе на проектную мощность, тыс. рублей | 3 500 |
| 15 | Ключевые риски инвестиционного проекта | 1. Возможность появления конкурентов из стран АТР (ценовой демпинг).
2. Заградительные барьеры на экспорт сырья предприятий потребителей продукции.
 |

**ФОРМА 2**

Дополнительные сведения о заявителе и источниках инвестиций:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о конечном бенефициарном собственнике (контролере) юридического лица: наименование/ФИО, адрес регистрации  | 1. Болотин Михаил Леонидович: ИНН – 380116398686г.Ангарск, 10-й мкр, д.46, кв167
2. Прокопьев Евгений Сергеевич: ИНН – 380891236520г.Иркутск, ул. Ядринцева, д.1/9, кв.71
 |
| Сведения о кредитной организации в случае привлечения кредитных средств: |  |
|  название кредитной организации, адрес |  |
|  величина залогового коэффициента по кредиту |  |
|  условия предоставления кредитных средств |  |